



РЕШЕНИЕ №ВТ-04-П-ОС/2019 г.

за прекратяване на процедура по оценка за съвместимостта

За инвестиционното предложение (ИП) „Ремонт, преустройство и промяна предназначението на съществуваща жилищна сграда и обособяване на самостоятелни обекти“ в ПИ с идентификатор 43061.501.29 по КК и КР на с. Лазарци, общ. Елена“ е внесено уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) с вх. №1244/10.04.2019 г на РИОСВ – Велико Търново, с което е започнала процедура по оценка за съвместимост по реда на Глава втора от същата наредба.

Възложител на ИП е „Стойков агро“ ЕООД, ЕИК 204957092, управител: Петър Петров, адрес: с. Лазарци, общ. Елена.

Съгласно представената информация, ИП предвижда ремонт, преустройство и промяна предназначението на съществуваща жилищна сграда и обособяване на самостоятелни обекти в ПИ с идентификатор 43061.501.29 по КК и КР на с. Лазарци, общ. Елена. Площта на имота е 2 133 м² и НТП „ниско застрояване (до 10 m)“.

Съществуващата двуетажна сграда ще бъде ремонтирана и ще се преустрои в дом на традициите и обичаите. Имотът е водоснабден и електрифициран. РЗП на сградата е 200 м².

Генерираните строителни отпадъци ще се третират съгласно изискванията на общината. Битовите отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма. Битовите отпадъци ще се третират съгласно ЗУО.

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии както и в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“ по смисъла на Закона на биологичното разнообразие. Най-близката ЗЗ е BG0000280 „Златаришка река“ за опазване на природните местообитания по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включени в Списъка на защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет №122/02.03.2007 г. (обн. ДВ бр. 21/09.03.2007 г.).

Така заявено, ИП не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения №1 и №2 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и на преценка необходимостта от извършване на ОВОС, но попада в хипотезата на чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, на основание на което подлежи на самостоятелна процедура по оценка за съвместимост.

Със заявление с вх. №1244(1)/03.06.2019 г в РИОСВ – Велико Търново е получено от възложителя искане за прекратяване на процедурата, стартирала с уведомление за ИП „Ремонт, преустройство и промяна предназначението на съществуваща жилищна сграда и обособяване на самостоятелни обекти“ в ПИ с идентификатор 43061.501.29 по КК и КР на с. Лазарци, общ. Елена.

На основание гореизложеното и чл. 56, ал. 1, от Административнопроцесуален кодекс (АПК, посл. изм. ДВ. бр.36/03.05.2019 г)

РЕШИХ:

Прекратявам стартиралото производството по реда на Наредбата за ОС по административна преписка: „Ремонт, преустройство и промяна предназначението на съществуваща жилищна сграда и обособяване на самостоятелни обекти“ в ПИ с идентификатор 43061.501.29 по КК и КР на с. Лазарци, общ. Елена“, с възложител „Стойков агро“ ЕООД, ЕИК 204957092, управител: Петър Петров, адрес: с. Лазарци, общ. Елена, което е подадено в РИОСВ – Велико Търново с вх. №1244/10.04.2019 г.



Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по реда на нормативната уредба по околната среда за конкретното инвестиционно предложение.

Решението може да бъде обжалвано в пред министъра на околната среда и водите и/или пред съответния административен съд по реда на Административно процесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица и организации.

Дата:

25.06.19 г.

ДИРЕКТОР
НА РИОСВ-ВЕЛИКО ТЪРНОВО:

ЕЛЕНА СТЕФАНОВА

